



S.M.E.A. de la Basse-Limagne

Envoyé en préfecture le 11/10/2024

Reçu en préfecture le 11/10/2024

Publié le

ID : 063-256300187-20241010-2024\_10\_47-DE



## EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS

Comité Syndical du  
10/10/2024

Délibération  
n° 2024-10-47

Date de convocation :  
26/09/2024

Nombre de membres  
en exercice : 89  
Nombre de membres  
présents : 45  
Nombre de suffrages  
exprimés : 50

VOTE :  
Pour : 50  
Contre : 0  
Abstention : 0

Secrétaire de  
séance :  
Amalia QUINTON

*La présente délibération peut faire l'objet d'un recours contentieux devant le Tribunal administratif de Clermont-Ferrand dans un délai de deux mois à compter de sa publication. La juridiction compétente peut notamment être saisie via une requête remise ou envoyée au greffe du tribunal administratif ou par l'application Télérecours citoyen accessible à partir du site [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)*

L'an deux mil vingt-quatre, le 10 octobre, le Comité Syndical de la BASSE-LIMAGNE, s'est réuni à JOZE, sous la Présidence de Monsieur René LEMERLE.

Etai<sup>ent</sup> présents : Voir liste jointe.

**Objet : Achat de parcelles à la commune de Pont-du-Château**

Monsieur le Président rappelle que, depuis plusieurs années, le SMEA de la Basse Limagne et le SIAEP Rive gauche de la Dore associent le Conservatoire des Espaces naturel (CEN) Auvergne dans la gestion des champs captant de Pont du Château.

La commune de Pont du Château est propriétaire de diverses parcelles sur les périmètres de nos captages.

Le SMEA de la Basse Limagne a contacté il y a quelques mois la commune de Pont du Château pour acquérir les diverses parcelles afin de maîtriser le foncier sur ce secteur sensible et ainsi améliorer la protection de la ressource en eau.

Le 4 juillet 2024, le conseil Municipal de Pont du Château a validé la vente des diverses parcelles (49 752 m<sup>2</sup>) au profit du SMEA de la Basse Limagne au prix de 15 000 €.

Il s'agit des parcelles listées ci-dessous :

| Section | Numéro parcelle | Surface m <sup>2</sup> | Localité           |
|---------|-----------------|------------------------|--------------------|
| AI      | 641             | 2625                   | Les Boires Ouest   |
| AI      | 646             | 145                    | Les Boires Ouest   |
| ZK      | 8               | 1220                   | Chignat            |
| ZK      | 20              | 2290                   | Le Buisson         |
| ZK      | 28              | 1540                   | Le Buisson         |
| ZK      | 58              | 5680                   | Le Buisson         |
| BL      | 28              | 232                    | Le Buisson         |
| ZI      | 134             | 450                    | Champ Réal         |
| AI      | 244             | 301                    | Les Graviers Ouest |
| AI      | 245             | 290                    | Les Graviers Ouest |
| AI      | 249             | 63                     | Les Graviers Ouest |
| AI      | 258             | 763                    | Les Graviers Ouest |
| AI      | 259             | 731                    | Les Graviers Ouest |
| AI      | 283             | 787                    | Les Graviers Ouest |
| AI      | 342             | 524                    | Champ Réal         |
| AI      | 370             | 115                    | Champ Réal         |
| AI      | 372             | 263                    | Champ Réal         |
| BL      | 31              | 812                    | Le Buisson         |
| BL      | 32              | 190                    | Le Buisson         |
| BL      | 33              | 210                    | Le Buisson         |
| BL      | 34              | 405                    | Le Buisson         |
| AH      | 489             | 770                    | Les Boires Est     |
| AH      | 490             | 29346                  | Les Boires Est     |

## DELIBERATION

Le Comité Syndical, les explications du Président entendues, décide :

- *D'approuver l'achat de l'ensemble des parcelles listées ci-dessus d'une superficie de 49 752 m<sup>2</sup> à la commune de Pont du Château au prix de 15 000 € ;*
- *D'autoriser Monsieur le Président, ou l'un des vice-présidents, à signer les actes notariés ;*
- *De désigner l'office notarial de PONT DU CHATEAU pour la passation de l'acte ;*
- *D'autoriser Monsieur le Président à faire procéder au règlement des frais notariés afférents à ce dossier.*

**FAIT & DELIBERE, les mêmes  
Jour, mois et an que ci-dessus.**  
Le Président,  
René LEMERLE

